

ラ・メゾンド・ピリカ

49,000円の部屋

有限会社 アーム興産

賃貸借計算書

単位:円

	基準賃料	3月分	4月分 (30日分)		
家賃	49,000		49,000	定額補修分担金	55,000
共益費	3,000		3,000	定額清掃費用	53,900
				礼金	49,000
町内会費	400		400		
				火災保険料	18,000
四捨五入調整				仲介料	53,900
小計			52,400	小計	229,800
				合計	282,200

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)
(同様に礼金並びに仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)
(礼金、仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等に参加する必要はありません)
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

インターネットサービスにかかる費用は家賃に含まれています。但し、アクセスポイントはお客様の方でご用意下さい。

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金・水道料金の支払方法については、後日送付します契約書に添付している書類を参照下さい。

ラ・メゾンド・ピリカ

50,000円の部屋

有限会社 アーム興産

賃貸借計算書

単位:円

	基準賃料	3月分 (0日分)	4月分 (30日分)		
家賃	50,000		50,000	定額補修分担金	55,000
共益費	3,000		3,000	定額清掃費用	55,000
				礼金	50,000
町内会費	400		400		
				火災保険料	18,000
四捨五入調整				仲介料	55,000
小 計			53,400	小計	233,000
				合計	286,400

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)
(同様に礼金並びに仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)
(礼金、仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等に参加する必要はありません)
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

インターネットサービスにかかる費用は家賃に含まれています。但し、アクセスポイントはお客様の方で用意下さい。

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金・水道料金の支払方法については、後日送付します契約書に添付している書類を参照下さい。

ラ・メゾンド・ピリカ

51,000円の部屋

有限会社 アーム興産

賃貸借計算書

単位:円

	基準賃料	3月分 (0日分)	4月分 (30日分)		
家賃	51,000		51,000	定額補修分担金	55,000
共益費	3,000		3,000	定額清掃費用	56,100
				礼金	51,000
町内会費	400		400		
				火災保険料	18,000
四捨五入調整				仲介料	56,100
小 計			54,400	小計	236,200
				合計	290,600

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)
(同様に礼金並びに仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)
(礼金、仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等に加
入する必要はありません)
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金さ
れる保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

インターネットサービスにかかる費用は家賃に含まれています。但し、アクセスポイントはお客様の
方でご用意下さい。

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金・水道料金の支払方法については、後日送付します契
約書に添付している書類を参照下さい。