

# コンフォート五福 43,000円の部屋

有限会社 アーム興産

## 賃貸借計算書

単位:円

|        | 基準賃料   | 3月分<br>(0日分) | 4月分<br>(30日分) |         |         |
|--------|--------|--------------|---------------|---------|---------|
| 家賃     | 43,000 |              | 43,000        | 定額補修分担金 | 55,000  |
| 共益費    | 3,000  |              | 3,000         | 定額清掃費用  | 47,300  |
|        |        |              |               |         |         |
| 町内会費   | 400    |              | 400           |         |         |
|        |        |              |               |         |         |
|        |        |              |               | 火災保険料   | 18,000  |
|        |        |              |               |         |         |
| 四捨五入調整 |        |              |               | 仲介料     | 47,300  |
| 小計     |        |              | 46,400        | 小計      | 167,600 |
|        |        |              |               | 合計      | 214,000 |

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。  
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。  
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)  
(同様に仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)  
(仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。  
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等  
に加入する必要はありません)  
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金  
される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。  
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

1階には冷蔵庫・洗濯機がついています。退去時には、清掃の上、返却下さい。(2階には冷蔵庫・  
洗濯機はついていませんのでご自身でご用意下さい)

本アパートでインターネットを使いたいときはケーブルTVの回線を利用したインターネットを行うの  
が一般的です。接続方法や料金など詳しい内容は、ケーブルTV富山にお問合せください。(問い合  
わせ先等は後日送付する契約書等に添付いたします)

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金や水道料金の支払方法については、後日送付します  
契約書に添付している書類を参照下さい。

# コンフォート五福

## 44,000円の部屋

有限会社 アーム興産

### 賃貸借計算書

単位:円

|        | 基準賃料   | 3月分<br>(0日分) | 4月分<br>(30日分) |         |         |
|--------|--------|--------------|---------------|---------|---------|
| 家賃     | 44,000 |              | 44,000        | 定額補修分担金 | 55,000  |
| 共益費    | 3,000  |              | 3,000         | 定額清掃費用  | 48,400  |
|        |        |              |               |         |         |
| 町内会費   | 400    |              | 400           |         |         |
|        |        |              |               |         |         |
|        |        |              |               | 火災保険料   | 18,000  |
|        |        |              |               |         |         |
| 四捨五入調整 |        |              |               | 仲介料     | 48,400  |
| 小 計    |        |              | 47,400        | 小計      | 169,800 |
|        |        |              |               | 合計      | 217,200 |

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。  
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。  
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)  
(同様に仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)  
(仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。  
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等に参加する必要はありません)  
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。  
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

1階には冷蔵庫・洗濯機がついています。退去時には、清掃の上、返却下さい。(2階には冷蔵庫・洗濯機はついていませんのでご自身でご用意下さい)

本アパートでインターネットを使いたいときはケーブルTVの回線を利用したインターネットを行うのが一般的です。接続方法や料金など詳しい内容は、ケーブルTV富山にお問合せください。(問い合わせ先等は後日送付する契約書等に添付いたします)

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金や水道料金の支払方法については、後日送付します契約書に添付している書類を参照下さい。

# コンフォート五福

## 45,000円の部屋

有限会社 アーム興産

### 賃貸借計算書

単位:円

|        | 基準賃料   | 3月分<br>(0日分) | 4月分<br>(30日分) |         |         |
|--------|--------|--------------|---------------|---------|---------|
| 家賃     | 45,000 |              | 45,000        | 定額補修分担金 | 55,000  |
| 共益費    | 3,000  |              | 3,000         | 定額清掃費用  | 49,500  |
|        |        |              |               |         |         |
| 町内会費   | 400    |              | 400           |         |         |
|        |        |              |               |         |         |
|        |        |              |               | 火災保険料   | 18,000  |
|        |        |              |               |         |         |
| 四捨五入調整 |        |              |               | 仲介料     | 49,500  |
| 小 計    |        |              | 48,400        | 小計      | 172,000 |
|        |        |              |               | 合計      | 220,400 |

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。  
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。  
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)  
(同様に仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)  
(仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。  
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等に参加する必要はありません)  
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。  
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

本アパートでインターネットを使いたいときはケーブルTVの回線を利用したインターネットを行うのが一般的です。接続方法や料金など詳しい内容は、ケーブルTV富山にお問合せください。(問い合わせ先等は後日送付する契約書等に添付いたします)

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金や水道料金の支払方法については、後日送付します契約書に添付している書類を参照下さい。

# コンフォート五福

## 46,000円の部屋

有限会社 アーム興産

### 賃貸借計算書

単位:円

|        | 基準賃料   | 3月分<br>(0日分) | 4月分<br>(30日分) |         |         |
|--------|--------|--------------|---------------|---------|---------|
| 家賃     | 46,000 |              | 46,000        | 定額補修分担金 | 55,000  |
| 共益費    | 3,000  |              | 3,000         | 定額清掃費用  | 50,600  |
|        |        |              |               |         |         |
| 町内会費   | 400    |              | 400           |         |         |
|        |        |              |               |         |         |
|        |        |              |               | 火災保険料   | 18,000  |
|        |        |              |               |         |         |
| 四捨五入調整 |        |              |               | 仲介料     | 50,600  |
| 小 計    |        |              | 49,400        | 小計      | 174,200 |
|        |        |              |               | 合計      | 223,600 |

上記計算書は4月1日入居を基準に計算しています。  
(3月入居となる場合は、3月日割分が発生します)

定額修繕分担金並びに定額清掃費用は、入居時1回のみ発生です。  
(4年間住まれても、6年間住まれても、発生するのは入居時1回のみです)  
(同様に仲介料も、発生するのは入居時1回のみです)  
(仲介料、定額補修分担金、定額清掃費用は、退去時には戻らない費用となります)

火災保険料は2年間の費用で必須です。2年後の更新時に同額のお支払をお願いします。  
(当社指定の火災保険にご加入頂きますので、他の火災保険、例えば生協共済火災保険等にご加入する必要はありません)  
(2年未満で退去する場合、お客様から退去前に保険会社に連絡すれば月割りで計算され返金される保険契約です。)

更新事務手数料は22,000円です。  
(2年後に更新を希望される場合は、更新事務手数料として22,000円が必要です)

本アパートでインターネットを使いたいときはケーブルTVの回線を利用したインターネットを行うのが一般的です。接続方法や料金など詳しい内容は、ケーブルTV富山にお問合せください。(問い合わせ先等は後日送付する契約書等に添付いたします)

鍵交換サービスを利用したい方や電気料金や水道料金の支払方法については、後日送付します契約書に添付している書類を参照下さい。