

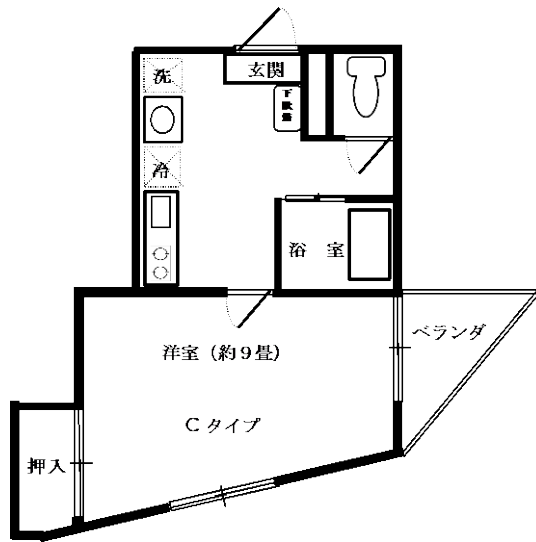
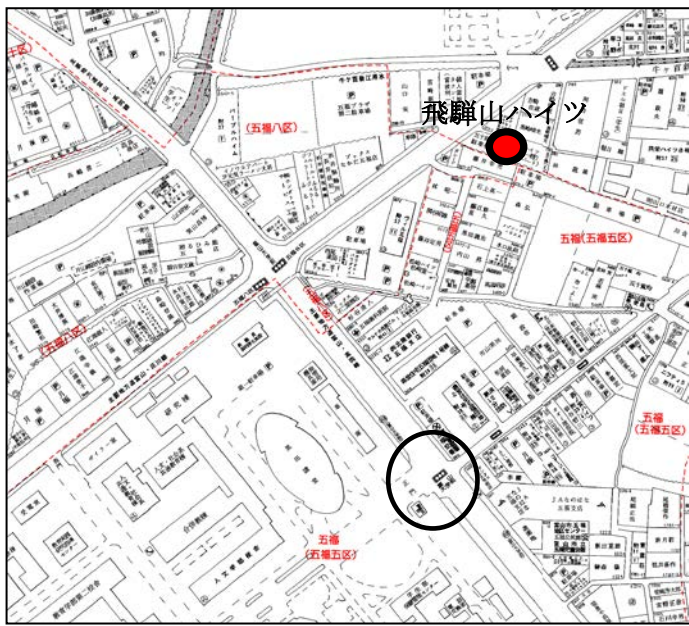
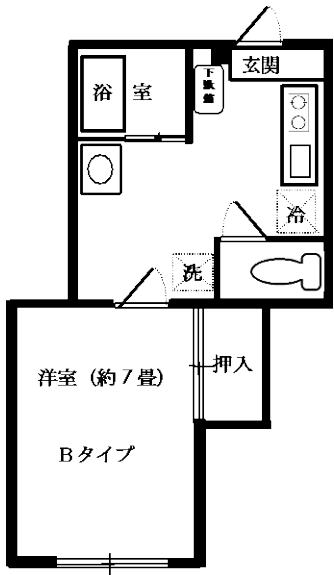
# 飛騨山ハイツ(1階) LAN配線+BB(光)回線のインターネットサービス対応マンション

## 通学便利 閑静なマンション

◎セパレート、ガスエアコン

◎洗面台、TVカメラ付きドアホン付き

◎富大正門徒歩3分の好立地



物件種目	<b>貸マンション</b>		
大学までの便	富山大学正門より <b>徒歩3分</b>		
賃料	<b>33,000円</b>		
貸貸条件	礼金 1ヶ月	敷金 1ヶ月	定額清掃費 1ヶ月+税 3,000円 <small>管理費・共益費</small>
間取	(A・B)洋室7畳 (C)洋室9畳		

所在地	富山市五福3区283番地
構造・規模	鉄筋コンクリート2階建て
専有面積	24.83㎡
築年	昭和58年完成(平成10年改装)
契約期間	2年間(更新可)
入居日	別途お問い合わせください
備考	<p>◎ トイレ・風呂セパレートタイプ</p> <p>◎ Siセンサー付2口ガスコンロ、エアコン、洗面台、TVカメラ付きドアホン</p> <p>◎ 富大正門、スーパー、ドラッグストア、コンビニ、市電電停まで全て5分圏内と通学・生活便利、しかも富山駅まで自転車で15分圏内とバイトに行くにも便利な場所に建っています</p> <p>◎ LAN配線+BB(光)回線のインターネットサービス対応</p> <p>部屋に設置してあるCAT5eのLANの受け口にケーブルを差し込めば、ネット接続完了。プロバイダ契約、NTTとの電話契約などは必要ありません。</p>

## 飛騨山ハイツ(1F) 募集要綱

所在地：富山市五福3区283番地

構造：鉄骨造2階建て 全7室

(1Fは風呂トイレセパレートタイプ3室、2Fは風呂トイレ一体タイプ4室)

築年月日：昭和58年2月完成(平成10年改装)

{貸室賃貸借条件} **申込可能な部屋**は金額が表示されている部屋で、2021年3月11日時点の情報です。状況により変化しますので、最新の空室情報は076-445-5003までお問い合わせ下さい。

家賃：

2階は別タイプとなっています		
110号室 33,000円 (Aタイプ)	111号室 (Bタイプ)	112号室 (Cタイプ)

共益費：月3,000円

水道料：月2,380円+消費税

町内会費：月400円

敷金：家賃の1ヶ月分

礼金：家賃の1ヶ月分

定額清掃費用：家賃の1ヶ月分+消費税

火災保険：年8,500円又は2年間15,000円

仲介料：家賃の1ヶ月分+消費税

契約期間：2年間(更新可)

更新料：20,000円+消費税

インターネット接続サービス：

(選択制)月/2,000円+消費税

### {設備}

電気：北陸電力(0120-77-6453)

水道：富山市水道局(0120-31-0599)

LPガス：三谷産業EC(076-432-5100)

### {備考}

★ 冷暖房エアコン、Siセンサー付き2口タイプのガスコンロ付き。但し、冷蔵庫、洗濯機、カーテン、網戸は、仕様に含まれないため、各自でご用意下さい。

★ 図面と現況が相違する場合は現況を優先します。火災保険は必須加入で、禁煙特約があります。

★ 家賃はゆうちょ銀行からの自動引落となります。

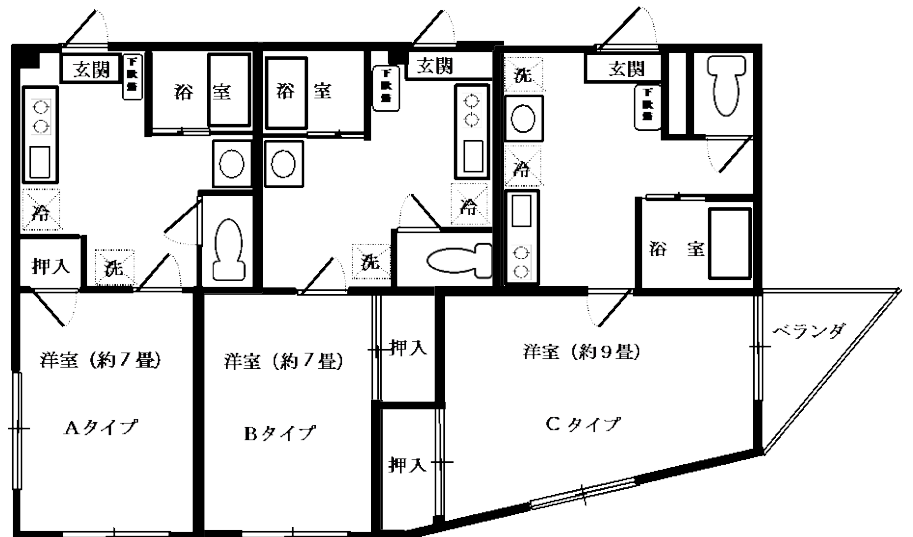
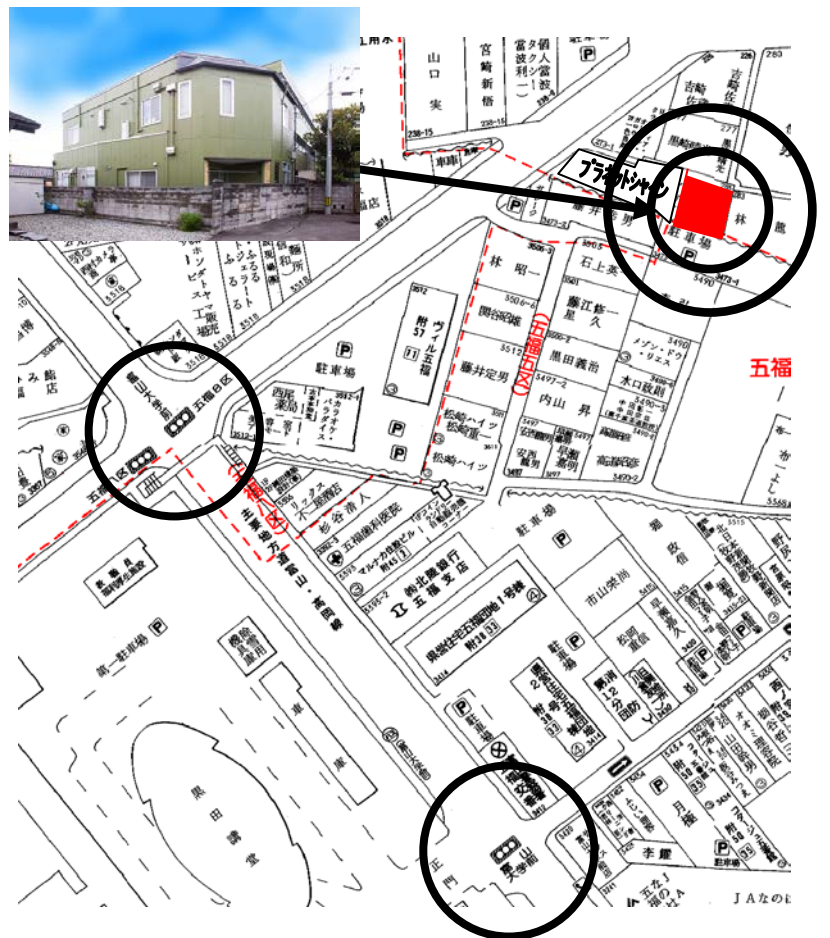
### {居住者用駐車場賃貸借条件}

駐車料金：月3,500円+消費税~

保証金：駐車料金の1ヶ月分

仲介料：駐車料金の1ヶ月分+消費税

契約期間：2年間(更新可)



**アーム不動産サービス**  
 株式会社アーム興産(五福郵便局横)  
 〒930-0887 富山市五福5区3459-1  
 ☎076-445-5003 Fax: 445-5004  
 ホームページ: <http://www.armac> Eメール: [info@armac](mailto:info@armac)