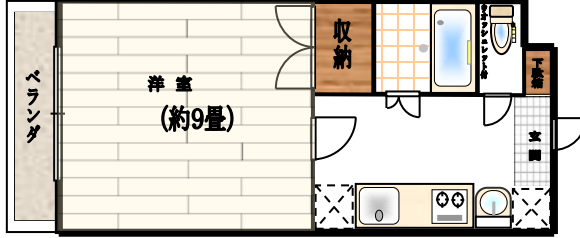


グランコート 壱番館・弐番館

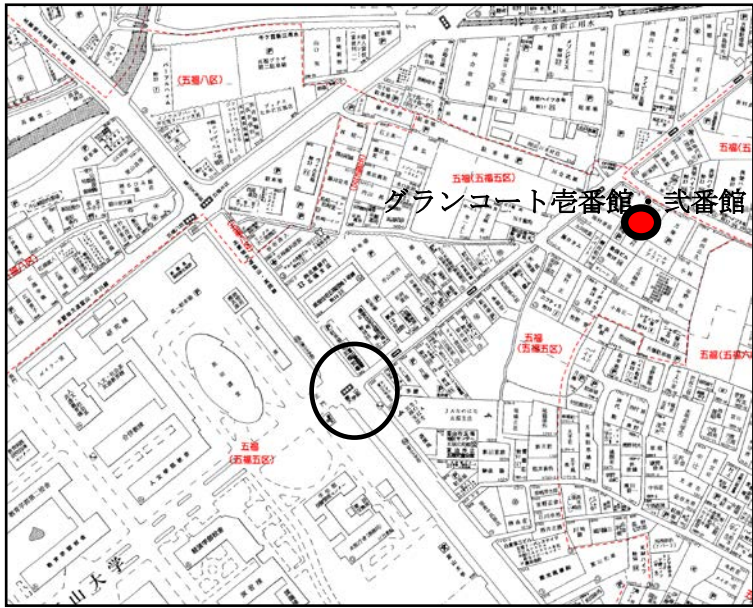
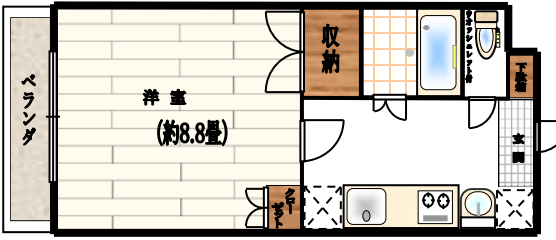
- ◎日当たり良好
- ◎ウオッシュレット
- ◎TVカメラ付きドアホン
- ◎シャワー付洗面台
- ◎通学・生活便利

LAN配線+BB(光)回線の
インターネット対応マンション

グランコート壱番館



グランコート弐番館



貸マンション

富山大学正門より
徒歩3分

賃料 **38,000円**より

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 定積費 41,800円~ 共益費 3,000円

間取 1K (洋室 8.8畳~)

所在地	富山市五福5区1768番地
構造・規模	鉄骨造り4階建
専有面積	26.25㎡
契約期間	2年間(更新可)
入居日	別途お問い合わせください
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◎TVカメラ付きドアホン ◎ウオッシュレット ◎Siセンサー付2口ガスコンロ ◎冷暖房エアコン ◎富大正門、スーパー、ドラッグストア、コンビニ、市電電停まで5分圏内と通学・生活便利、しかも富山駅まで自転車で15分とバイトに行くにも便利 ◎BS受信可(要チューナー) ◎敷地内融雪付駐車場あり(要契約)

アーム不動産サービス

ARM 株式会社アーム興産(五福郵便局横)

〒930-0887 富山市五福5区3459-1
☎076-445-5003 Fax: 445-5004
ホームページ: <http://www.arm.ac> Eメール: info@arm.ac

2022-2023 年用

グランコート壱番館・弐番館募集要項

【貸室賃貸借条件】 申込可能の部屋は金額が表示されている部屋で、2023年3月8日時点の情報です。状況により変化しますので、最新の空室情報は076-445-5003までお問い合わせ下さい。

401号室	402号室	403号室	405号室	406号室	407号室	408号室	410号室	411号室
			40,000円		40,000円			
301号室	302号室	303号室	305号室	306号室	307号室	308号室	310号室	311号室
201号室	202号室	203号室	205号室	206号室	207号室	208号室	210号室	211号室
101号室	102号室	103号室	105号室	106号室	107号室	108号室	110号室	111号室

401号室	402号室	403号室	405号室	406号室	407号室	408号室	410号室	411号室	412号室
								40,000円	
301号室	302号室	303号室	305号室	306号室	307号室	308号室	310号室	311号室	312号室
201号室	202号室	203号室	205号室	206号室	207号室	208号室	210号室	211号室	212号室
101号室	102号室	103号室	105号室	106号室	107号室	108号室	110号室	111号室	112号室

共益費:3,000円(月額)、水道料:2,750円(月額)、町内会費:400円(月額)、敷金:家賃の1ヶ月分、礼金:家賃の1ヶ月分
火災保険:2年間18,000円、仲介料:41,800円~、定額清掃費用:41,800円~、更新料:22,000円

【住所】: 〒930-0887 富山市五福5区1768番地

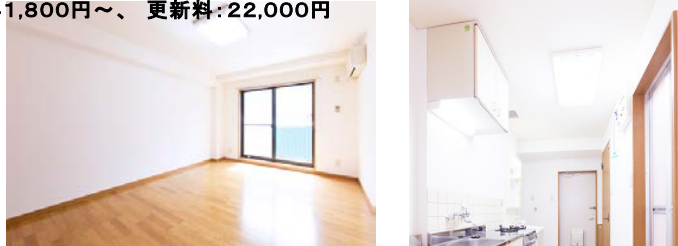
【構造】: 鉄骨造り折半屋根4階建て

【電気】: 北陸電力(0120-77-6453)

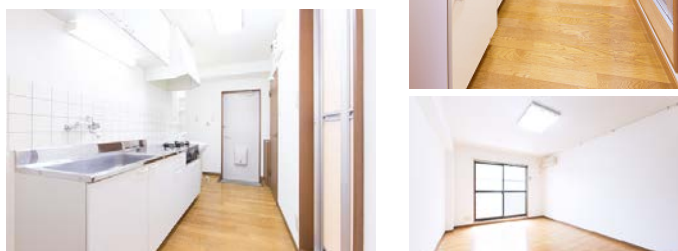
【水道】: 富山市水道局(0120-31-0599)

【ガス】: LPガス
(壱番館: ガスコム/076-473-0295)
(弐番館: 三谷産業 EC/076-432-5100)

【他】: ベランダの窓にはダブルのカーテンレールが設置済。
冷蔵庫、洗濯機は大家族用でなければ、殆どのサイズのものには設置可能です。
契約期間は2年間(更新可)です。
特記事項も参照下さい。



グランコート壱番館



グランコート弐番館

	壱番館	弐番館
ベランダの向き	東南南	東南
築年月	平成11年2月	平成12年2月
部屋数	全36室	全40室
間取り	1K 洋室 約9畳 バス・トイレ別室	1K 洋室 約8.8畳 バス・トイレ別室 収納2箇所 ピクチャーレール
その他 共通設備	TVカメラ付きインターホン Siセンサー付2口ガスコンロ ウオッシュレット シャワー付洗面台 冷暖房エアコン 地デジ・BS受信可(要チューナー) インターネットサービス有 【建物内LAN設備と光回線でBBインターネット常時接続環境をプロバイダ料金込みで月2,200円で提供するサービスです。】	
居住者用 駐車場契約条件 (要別途契約)	融雪装置付駐車場 駐車料金: 月3,850円より 保証金: 1ヶ月分 仲介料: 3,850円より 契約期間: 2年間(更新可)	
特記事項	★冷蔵庫、洗濯機、カーテン、網戸は、仕様に含まれないため、各自でご用意下さい。 ★図面と現況が相違する場合は現況を優先します。火災保険は必須加入で、禁煙特約があります。 ★家賃はゆうちょ銀行からの自動引落となります。	